



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2025

№ 465-А

г. Усть-Илимск

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право
заключения договора аренды муниципального имущества

В целях эффективного использования муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Порядком передачи муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа в аренду, безвозмездное пользование, залог, доверительное управление», утвержденного решением Думы Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области первого созыва от 25.09.2025 № 13/7, руководствуясь статьями 35 и 47 Устава Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Усть-Илимского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского округа (Бубеловой А.С.):

1) организовать и провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды на следующие объекты муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа:

нежилое помещение площадью 1193,1 кв. м с кадастровым номером 38:17:020301:317, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный округ Усть-Илимский, поселок Бадарминск, улица Лесная, строение 2Б, помещение 1;

нежилое помещение площадью 50,7 кв. м с кадастровым номером 38:17:010106:860, расположенное по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Строительная, д. 11-б, н.п. 2;

2) разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/new/>) извещение о проведении аукциона.

2. Утвердить состав аукционной комиссии (приложение № 1).

3. Утвердить порядок работы аукционной комиссии (приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уй-район.рф).

Мэр Усть-Илимского
муниципального округа

Я.И. Макаров

СОСТАВ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

- Бубелова А.С. - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа, председатель Комиссии;
- Хрущева О.В. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа – начальник отдела договорных отношений, секретарь Комиссии.
- Члены Комиссии:
- Бубелова Д.Д. - специалист отдела договорных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа;
- Закопайло Н.В. - начальник отдела по строительству и архитектуре Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа;
- Казеева О.В. - главный специалист отдела договорных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа;
- Клименко Т.В. - главный специалист отдела договорных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа;
- Сторожилов С.С. - начальник правового отдела Администрации Усть-Илимского муниципального округа.

ПОРЯДОК РАБОТЫ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ

1. Аукционная комиссия создается для проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества.

2. Аукционная комиссия, в соответствии с приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 №147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», осуществляет следующие функции:

- 1) рассмотрение заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов;
- 2) отбор участников аукциона по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) ведение и подписание протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола признания аукциона несостоявшимся, протокола подведения итогов аукциона, протокола об уклонении от заключения договора по итогам аукциона, протокола об отстранения заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

3. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции, если на заседании комиссии присутствуют не менее пятидесяти процентов от общего числа ее членов.

4. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний аукционной комиссии.

5. Заседания аукционной комиссии проводятся председателем в соответствии с повесткой.

6. Секретарь аукционной комиссии обеспечивает организацию работы аукционной комиссии, в том числе осуществляет:

- 1) уведомление членов аукционной комиссии (в телефонном режиме) о месте, дате и времени проведения заседания;
- 2) представление материалов для ознакомления членам аукционной комиссии;
- 3) оформление протоколов;
- 4) оформление иных документов, необходимых для организации деятельности аукционной комиссии.

7. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос. При равенстве голосов, голос председательствующего является решающим.

8. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению организатора аукциона.