



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.12.2025

№ 526-А

г. Усть-Илимск

О внесении изменений в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Усть-Илимского муниципального округа, утвержденное постановлением Администрации Усть-Илимского муниципального округа от 14.02.2025 № 84-А

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», руководствуясь статьями 35 и 47 Устава Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Усть-Илимского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Внести следующие изменения в Положение о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Усть-Илимского муниципального округа, утвержденное постановлением Администрации Усть-Илимского муниципального округа от 14.02.2025 № 84-А:

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Таблица расчета показателей  $K_1$  – коэффициента, характеризующего качество жилого помещения:

Таблица 3

| №<br>п/п | Характеристика жилого помещения                                                                                     | Значение<br>коэффициента $K_1$ |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1        | Дома с панельными, кирпичными, монолитными стенами                                                                  | 1                              |
| 2        | Дома со стенами из прочих материалов                                                                                | 0,8                            |
| 3        | Дома с панельными, кирпичными, монолитными стенами, со стенами из прочих материалов признанных ветхими и аварийными | 0,8                            |

|   |                                                                                                                                   |     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 4 | Жилые помещения в домах с панельными, кирпичными, монолитными стенами, со стенами из прочих материалов после капитального ремонта | 1,3 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» ([www.уй-район.рф](http://www.уй-район.рф)).

Мэр Усть-Илимского  
муниципального округа

Я.И. Макаров