



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2026

№ 221-А

г. Усть-Илимск

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Усть-Илимского муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области, утвержденным решением Думы Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области первого созыва от 03.10.2024 № 2/8, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа на 2026 год, утвержденным решением Думы Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области первого созыва от 27.11.2025 № 15/5, руководствуясь статьями 35 и 47 Устава Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Усть-Илимского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Усть-Илимского муниципального округа, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующие объекты:

1) незавершенного строительства, кадастровый № 38:17:010115:296:

проектируемое назначение: нежилое здание, степень готовности объекта - незавершенное строительство 75%;

общая площадь 207,9 кв.м.;

расположено по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, д. 63а;

начальная цена имущества, определенная независимым оценщиком (отчет об оценке от 28.01.2026 № 6/2025 частнопрактикующий оценщик Веселкиной Ю.К.): 1200000 (Один миллион двести тысяч рублей 00 копеек);

минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) составляет 600000 (Шестьсот тысяч рублей 00 копеек).

2) незавершенного строительства кадастровый № 38:17:010115:295:

проектируемое назначение: нежилое здание степень готовности объекта - незавершенное строительство 75%;

общая площадь 206,9 кв.м.;

расположено по адресу: Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Ленина, д. 57;

начальная цена имущества, определенная независимым оценщиком (отчет об оценке

от 28.01.2026 № 5/2025 частнопрактикующий оценщик Веселкиной Ю.К.): 1200000 (Один миллион двести тысяч рублей 00 копеек);

минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) составляет 600000 (Шестьсот тысяч рублей 00 копеек).

2. Установить, что оплата производится единовременно.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа:

1) обеспечить опубликование информационного сообщения о продаже имущества на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте www.rts-tender.ru и на сайте Администрации Усть-Илимского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) осуществить реализацию объектов приватизации и совершить юридически значимые действия, связанные с выполнением условий приватизации.

4. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уй-район.рф).

Мэр Усть-Илимского
муниципального округа

Я.И. Макаров