



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.06.2026

№ 231-А

г. Усть-Илимск

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением Администрации Усть-Илимского муниципального округа от 25.02.2026 № 63-А

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 35 и 47 Устава Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области, Администрация Усть-Илимского муниципального округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», утвержденный постановлением Администрации Усть-Илимского муниципального округа от 25.02.2026 № 63-А, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» ([www.уй-район.рф](http://www.уй-район.рф)).

Мэр Усть-Илимского  
муниципального округа

Я.И. Макаров

**ИЗМЕНЕНИЯ  
В АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
УСЛУГИ «ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ СОГЛАСОВАНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА», УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ  
АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ  
25.02.2026 № 63-А**

1. После пункта 25 дополнить новым пунктом 25.1 следующего содержания:  
«25.1. Перечень оснований для возврата запроса о предоставлении муниципальной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.».

2. В приложении № 2 в таблице:

1) строку 1.27 изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                                                                                            |     |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.27 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 14 статьи 3.8 Закона № 137-ФЗ | A27 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

»;

2) строки 1.31, 1.32 признать утратившими силу;

3) строку 1.33 изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                                                                                           |     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.33 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.7 статьи 3 Закона № 137-ФЗ | A33 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

»;

4) после строки 1.36. дополнить новыми строками 1.37, 1.38, 1.39 следующего содержания:

«

|      |                                                                                                                                                                                                                               |     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1.37 | Заявители, отнесенные к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, предусмотренной случаем, установленным подпунктом «а» пункта 12 части 1 статьи 2 Закона № 146-ОЗ | A37 |
| 1.38 | Заявители, отнесенные к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, предусмотренной случаем, установленным подпунктом «б» пункта 12 части 1 статьи 2 Закона № 146-ОЗ | A38 |
| 1.39 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 15 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ                                                                    | A39 |

»;

5) строку 2.27 изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                                                                                            |     |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 2.27 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 14 статьи 3.8 Закона № 137-ФЗ | Б27 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

»;

6) строки 2.31, 2.32 признать утратившими силу;

7) строку 2.33 изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                                                                                           |     |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 2.33 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.7 статьи 3 Закона № 137-ФЗ | Б33 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

»;

8) после строки 2.36 дополнить новыми строками 2.37, 2.38, 2.39 следующего содержания:

«

|      |                                                                                                                                                                         |     |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 2.37 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом «а» пункта 12 части 1 статьи 2 Закона № 146-ОЗ | Б37 |
| 2.38 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в соответствии с подпунктом «б» пункта 12 части 1 статьи 2 Закона № 146-ОЗ | Б38 |
| 2.39 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 15 статьи 3.7 Закона № 137-ФЗ              | Б39 |

»;

9) строку 11.1 изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                                                                                           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 11.1 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.7 статьи 3 Закона № 137-ФЗ | Л1 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|

»;

10) строку 12.1 изложить в следующей редакции:

«

|      |                                                                                                                                                           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 12.1 | Заявители, обладающие правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, в случае, установленном пунктом 2.7 статьи 3 Закона № 137-ФЗ | М1 |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|

»;

11) после строки 13.28 дополнить новой строкой 13.29 следующего содержания:

«

|       |                                                                                                                                                                                       |     |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 13.29 | Юридические лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в аренду, в случае, установленном подпунктом 44 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | Н29 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

»;

12) после строки 14.28 дополнить строкой 14.29. следующего содержания:

«

|        |                                                                                                                                                                                       |     |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 14.29. | Юридические лица, обладающие правом на предоставление земельных участков в аренду, в случае, установленном подпунктом 44 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации | О29 |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|

»;

- 13) строки 15.2 и 16.2 признать утратившими силу.
3. В приложении № 3 в таблице:
- 1) строку 6 признать утратившей силу;
- 2) в графе «Перечень документов» строки 23 после слов «присвоение заявителю» дополнить словами «погибшему (умершему) военнослужащему»;
- 3) графу «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 45 изложить в следующей редакции: «А30, Б30»;
- 4) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 53 дополнить словами следующего содержания: «Н29, О29»;
- 5) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 54 дополнить словами следующего содержания: «Н29, О29»;
- 6) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 55 дополнить словами следующего содержания: «Н29, О29»;
- 7) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 55 слова «У10, Ф10» исключить;
- 8) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 66 слова «У14, Ф14» заменить словами следующего содержания: «У11, Ф11»;
- 9) после строки 69 дополнить новыми строками 70, 70.1, 70.2, 70.3, 70.4, 70.5, 70.6, 70.7, 70.8, 70.9, 70.10, 70.11, 70.12, 70.13, 70.14 следующего содержания:
- «

|      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                        |                        |
|------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|
| 70   | Н3, О3   | Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ю, П(з),<br>Б(д), Д(1) |
| 70.1 | Н4, О4   | Договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»                                                                                                                                                                                                                                   | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ю, П(з),<br>Б(д), Д(1) |
| 70.2 | А37, Б37 | Правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором было расположено утраченное жилое помещение от наводнения (в случае, если право на земельный участок, на котором расположено утраченное жилое помещение от наводнения, не зарегистрировано в ЕГРН) (при наличии)                                                                                                                                                                                    | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)       |
| 70.3 | А37, Б37 | Свидетельство, удостоверяющее право заявителя (заявителей) на получение социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, выданное уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года N 556-пп "О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)       |

|      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |                  |
|------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
|      |                       | результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем" (далее - свидетельство), либо информация, выданная министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или государственным учреждением Иркутской области, подведомственным министерству социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом указанного министерства, что гражданин являлся получателем свидетельства                                      |                                        |                  |
| 70.4 | A37, Б37;<br>A38, Б38 | Документ, подтверждающий, что в отношении затопленного земельного участка, на котором расположено утраченное жилое помещение (утраченного земельного участка), в установленном федеральным и областным законодательством порядке не принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд и что затопленный земельный участок не обеспечен строительством сооружения инженерной защиты территории и объектов от негативного воздействия вод, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения затопленного земельного участка (утраченного земельного участка) | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.5 | A37, Б37              | Информационная справка № 1, подписанная заявителем (заявителями), оформленная по форме согласно приложению к Перечню                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.6 | A38, Б38              | Правоустанавливающие документы на утраченный земельный участок (в случае, если право на утраченный земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН) (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.7 | A38, Б38              | При наличии здания, сооружения, не являющегося жилым помещением, объекта незавершенного строительства, расположенных на утраченном земельном участке, правоустанавливающие документы на такие объекты недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.8 | A38, Б38              | документ, устанавливающий факт подтопления (затопления) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, утраченного земельного участка, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка                                                                                                                                                                                                                              | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |

|       |                       |                                                                                                                                                                                                                                                         |                                        |                  |
|-------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------|
| 70.9  | A38, Б38              | Информационная справка № 2, подписанная заявителем (заявителями), оформленная по форме согласно приложению к Перечню                                                                                                                                    | О - КУМИ, МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.10 | Н4, О4                | Договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития территории                                                                                                                                          | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.11 | Н4, О4                | Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории                                                                                                                                                                               | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.12 | A10, A11;<br>Б10, Б11 | Решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания членов многодетной семьи (в случае отсутствия сведений о регистрации по месту жительства (месту пребывания))                                                            | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.13 | A10, A11;<br>Б10, Б11 | Решение суда об определении места жительства ребенка (детей) в случае расторжения брака между родителями, усыновителями (удочерителями)                                                                                                                 | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |
| 70.14 | A10, A11;<br>Б10, Б11 | Решение суда об установлении факта совместного проживания членов многодетной семьи на территории Иркутской области (в случае отсутствия сведений о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства (месту пребывания) в одном жилом помещении) | О – КУМИ, МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1) |

»;

10) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 72 слова «А58» заменить словами следующего содержания: «А35»;

11) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 73 дополнить словами следующего содержания: «Н8, О8»;

12) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 74 дополнить словами следующего содержания: «Н29, О29»;

13) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 75 изложить в следующей редакции: «А1-А34, А37-А39; Б1-Б34, Б37-Б39»;

14) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 76 дополнить словами следующего содержания: «А10, А11, А21, Б10, Б11, Б21»;

15) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 83 слова «А8, Б8» исключить;

16) в графе «Перечень документов» строки 95 после слов «участие заявителя» дополнить словами «погибшего (умершего) военнослужащего»;

17) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 96 слова «А23, А24, Б23, Б24» исключить;

18) после строки 139 дополнить новыми строками 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147 следующего содержания:

«

|     |          |                                                       |                                         |                                    |
|-----|----------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|
| 140 | Н29, О29 | Указ или распоряжение Президента Российской Федерации | О - КМ,<br>МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП | Ю, П(з),<br>Б(д),<br>П(п),<br>Д(1) |
|-----|----------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|

|     |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                    |
|-----|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|
| 141 | Н4, О4,<br>Н29, О29<br>Н30, О30 | Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | О - КМ,<br>МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП   | Ю, П(з),<br>Б(д),<br>П(п),<br>Д(1) |
| 142 | А38, Б38                        | документ, подтверждающий, что в отношении утраченного земельного участка в установленном федеральным и областным законодательством порядке не принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд и что утраченный земельный участок не обеспечен строительством инженерной защиты, выданный органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту нахождения утраченного земельного участка | О - КМ,<br>МФЦ;<br>К - ПС;<br>К(э) - ЕП   | Ф, П(з),<br>Д(1)                   |
| 143 | А10, А11;<br>Б10, Б11           | Удостоверение многодетной семьи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | О – КУМИ,<br>МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)                   |
| 144 | А10, А11;<br>Б10, Б11           | Документ (документы), подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства (по месту пребывания)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | О – КУМИ,<br>МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)                   |
| 145 | А10, А11;<br>Б10, Б11           | Документ (документы), подтверждающие принадлежность ребенка (детей) к гражданству Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | О – КУМИ,<br>МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)                   |
| 146 | А10, А11;<br>Б10, Б11           | Акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | О – КУМИ,<br>МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)                   |
| 147 | А10, А11;<br>Б10, Б11           | Документ (документы), подтверждающие, что члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма                                                                                                                                                                                                                                                                   | О – КУМИ,<br>МФЦ;<br>К – ПС;<br>К(э) – ЕП | Ф, П(з),<br>Д(1)                   |

»;

19) в графе «Идентификаторы категорий (признаков) заявителей» строки 109 дополнить текстом следующего содержания: «Н29, О29»;

4. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги  
«Предварительное согласование  
предоставления земельного участка»

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о

предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

| N<br>п/п | Перечень оснований                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Идентификатор<br>категорий (признаков)<br>заявителей |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.       | Исчерпывающий перечень оснований для возврата запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                      |
| 1.1      | Несоответствие запроса о предоставлении муниципальной услуги <a href="#">пункту 1 статьи 39.15</a> Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | A1 - ЦЗ                                              |
| 1.2      | Поступление запроса о предоставлении муниципальной услуги в орган, оказывающий муниципальную услугу, не в соответствии с его компетенцией                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | A1 - ЦЗ                                              |
| 1.3      | Непредставление заявителем документов, подтверждающих право на приобретение земельного участка, предусмотренных приложением № 3 к настоящему административному регламенту                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | A1 - ЦЗ                                              |
| 2        | Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                      |
| 2.1      | Основания для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, законодательством не предусмотрены                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                                    |
| 3        | Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                      |
| 3.1      | На дату поступления в КУМИ запроса о предоставлении муниципальной услуги, в отношении земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению схемой расположения земельного участка, на рассмотрении КУМИ находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает<br>Срок рассмотрения поданного позднее заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы | A1 - ЦЗ                                              |
| 4        | Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                      |

|     | услуги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4.1 | Несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                    | A1 – ЦЗ |
| 4.2 | Полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек                                                                                                                                                 | A1 – ЦЗ |
| 4.3 | Разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A1 – ЦЗ |
| 4.4 | Несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории                                                                                                                                                                                                                                                                           | A1 – ЦЗ |
| 4.5 | Расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами                                                                                                                                                                                                               | A1 – ЦЗ |
| 4.6 | Разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A1 – ЦЗ |
| 4.7 | Уведомление министерства лесного комплекса Иркутской области об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | A1 – ЦЗ |
| 4.8 | С заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов                                                                                                                                                                                                                                     | A1 - ЦЗ |
| 4.9 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предварительном согласовании предоставления | A1 - ЦЗ |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|      | <p>земельного участка для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |
| 4.10 | <p>Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо гражданина, не обладающего правом участия (членства) в СНТ или ОНТ, имеющего право на первоочередное или внеочередное приобретение земельного участка в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации либо на приобретение земельного участка в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (если такой земельный участок является садовым), а также за исключением собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)</p>                                                                                                                                               | A1 - ЦЗ |
| 4.11 | <p>На указанном в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные</p> | A1 - ЦЗ |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|      | указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| 4.12 | На указанном в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства | A1 - ЦЗ |
| 4.13 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A1 - ЦЗ |
| 4.14 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования                                                                                                                             | A1 - ЦЗ |
| 4.15 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них,                                                                                                                                                                                              | A1 - ЦЗ |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|      | объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |
| 4.16 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предварительном согласовании предоставления такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов                                      | A1 - ЦЗ |
| 4.17 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов | A1 - ЦЗ |
| 4.18 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не менее чем за десять рабочих дней до дня проведения аукциона,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | A1 - ЦЗ |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|      | доступное для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
| 4.19 | В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предварительном согласовании, в КУМИ от граждан или юридических лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, поступило заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды с указанием кадастрового номера, цели использования такого земельного участка при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с утвержденным проектом межевания территории или утвержденной схемой расположения земельного участка и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона                                                                                        | A1 - ЦЗ |
| 4.20 | В отношении земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | A1 - ЦЗ |
| 4.21 | Цель использования такого земельного участка, указанная в заявлении о предварительном согласовании, не соответствует основному виду разрешенного использования земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, или видам разрешенного использования земельного участка, установленным регламентом использования территории. Положения настоящего подпункта не применяются, если для цели, указанной в заявлении о предоставлении земельного участка, такой земельный участок может использоваться независимо от категории земель и вида разрешенного использования, а также в случае размещения линейного объекта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории | A1 - ЦЗ |
| 4.22 | Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании земельного участка СНТ или ОНТ, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | A1 - ЦЗ |
| 4.23 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с запросом о предоставлении муниципальной                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | A1 - ЦЗ |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|      | услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов, за исключением случаев, если с запросом о предоставлении муниципальной услуги обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| 4.24 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с запросом о предоставлении муниципальной услуги обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения, за исключением случаев, если с запросом о предоставлении муниципальной услуги обратились правообладатель расположенных на таком земельном участке здания, сооружения, помещений в них, собственник объекта незавершенного строительства, лицо, которому такой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования | A1 - ЦЗ |
| 4.25 | Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | A1 - ЦЗ |
| 4.26 | В отношении земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не установлен вид разрешенного использования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | A1 - ЦЗ |
| 4.27 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка не отнесен к определенной категории земель                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | A1 - ЦЗ |
| 4.28 | В отношении земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | A1 - ЦЗ |
| 4.29 | Указанный в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком                                                                                                                                                                                                                                                         | A1 - ЦЗ |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                       |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|      | земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                       |
| 4.30 | Границы земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"                                                                                                                                                                                | A1 - ЦЗ               |
| 4.31 | Площадь земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован более чем на десять процентов                                                                    | A1 - ЦЗ               |
| 4.32 | С заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом N 146-ОЗ правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно                                                                                                                     | A1 - A24;<br>B1 - B24 |
| 4.33 | Принято решение о предварительном согласовании предоставления заявителю (одному из заявителей) земельного участка в собственность бесплатно, за исключением случая принятия уполномоченным органом по такому земельному участку решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, установленным пунктами 6, 7, 14, 14.1, 17 - 19, 23 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации | A1 - A24;<br>B1 - B24 |
| 4.34 | Заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                            | A1 - A24;<br>B1 - B24 |
| 4.35 | С заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно обратились граждане, не состоящие на земельном учете, за исключением случаев обращения с указанным заявлением лиц, перечисленных в абзаце втором статьи 4 Закона N 146-ОЗ                                                                                                                                                      | A1 - A24;<br>B1 - B24 |
| 4.36 | Граждане, состоящие на земельном учете, обратились с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно не в порядке очередности их постановки на земельный учет, за исключением случаев обращения                                                                                                                                                                                  | A1 - A24;<br>B1 - B24 |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|      | заявителей в порядке публичного предложения, предусмотренного статьей 6(1) Закона N 146-ОЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |
| 4.37 | Заявителю (одному из заявителей) предоставлена социальная выплата, социальная выплата военнослужащим и членам их семей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | A1 - A24;<br>B1 - B24   |
| 4.38 | Гараж, в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | A25 – A29;<br>B25 – B29 |
| 4.39 | Жилой дом, расположенный на испрашиваемом земельном участке, в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | A30;<br>B30             |
| 4.40 | <p>К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка не приложен ни один из следующих документов:</p> <p>1) документ, подтверждающий подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) подтверждающий осуществление оплаты коммунальных услуг;</p> <p>2) документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 1 января 2013 года и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома либо заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14 мая 1998 года;</p> <p>3) документ, подтверждающий предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю;</p> <p>4) документ, подтверждающий регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года;</p> <p>5) выписка из похозяйственной книги или из иного документа, в которой содержится информация о жилом доме и его принадлежности заявителю;</p> <p>6) документ, выданный заявителю нотариусом до 14 мая 1998 года в отношении жилого дома, подтверждающий права заявителя на него</p> | A30;<br>B30             |
| 4.41 | К заявлению, поданному наследником гражданина, использующего для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, дом блокированной застройки, соответствующий признакам, указанным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющий не более двух таких домов в одном ряду, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у заявителя (гражданина) и иных лиц отсутствует, который                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | A30;<br>B30             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|      | <p>расположен на земельном участке, который не предоставлен заявителю (гражданину), не приложен ни один из следующих документов:</p> <p>1) документ, подтверждающий предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю (при наличии);</p> <p>2) документ, подтверждающий регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года (при наличии);</p> <p>3) выписка из похозяйственной книги или из иного документа, в которой содержится информация о жилом доме и его принадлежности заявителю (при наличии);</p> <p>4) свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявителем было унаследовано имущество гражданина, указанного в абзаце первом настоящей строки, в случае если с заявлением обратился наследник такого гражданина</p> |                       |
| 4.42 | Установлен факт отсутствия жилого дома на испрашиваемом земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | A30;<br>Б30           |
| 4.43 | Земельный участок не распределен по решению общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в некоммерческой организации, заявителю                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | A33, Б33;<br>A34, Б34 |
| 4.44 | Земельный участок изъят из оборота, ограничен в обороте, в отношении земельного участка принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | A33, Б33;<br>A34, Б34 |
| 4.45 | Земельный участок предоставлен члену некоммерческой организации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | A33, Б33;<br>A34, Б34 |
| 4.46 | Земельный участок не образован из земельного участка, предоставленного до 29 октября 2001 года некоммерческой организации либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | A33, Б33;<br>A34, Б34 |
| 4.47 | Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | A1 - ЦЗ               |