



**ДУМА
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПЕРВЫЙ СОЗЫВ

Р Е Ш Е Н И Е

от 24.09.2026

№ 22/2

г. Усть-Илимск

Об утверждении Порядка отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности
Усть-Илимского муниципального округа

В соответствии со статьёй 5 Федерального закона от 20.03.2025 № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 25 и 47 Устава Усть-Илимского муниципального округа Иркутской области, Дума Усть-Илимского муниципального округа первого созыва

Р Е Ш И Л А

1. Утвердить прилагаемый Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Усть-Илимского муниципального округа.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации муниципального образования «Усть-Илимский район» (www.уй-район.рф) и в газете «Вестник Усть-Илимского муниципального округа».

Председатель Думы Усть-Илимского
муниципального округа первого созыва

С.И. Некрасов

Мэр Усть-Илимского
муниципального округа

Я.И. Макаров

УТВЕРЖДЕН
решением Думы Усть-Илимского
муниципального округа
первого созыва
от 24.09.2026 № 22/2

**ПОРЯДОК
ОТЧУЖДЕНИЯ ДРЕВЕСИНЫ, ПОЛУЧЕННОЙ ИЗ СРУБЛЕННЫХ, СПИЛЕННЫХ,
СРЕЗАННЫХ СТВОЛОВ ДЕРЕВЬЕВ, ПРОИЗРАСТАЮЩИХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКАХ (ИХ ЧАСТЯХ) ИЛИ ЗЕМЛЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Усть-Илимского муниципального округа (далее соответственно – древесина, земельный участок) путем реализации древесины на торгах и без проведения торгов.

2. Действие Порядка не распространяется на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован лесным законодательством.

3. Продавцом древесины при ее реализации выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа (далее - продавец), который в целях организации продажи древесины на торгах вправе привлекать юридических лиц, а также физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Функции по определению начальной цены продажи древесины на аукционе на право заключения договора купли-продажи древесины (далее - аукцион), величины повышения начальной цены продажи древесины на аукционе, размера задатка, условий аукционов и их изменений, существенных условий договора купли-продажи древесины (далее - договор купли-продажи), а также по заключению договора купли-продажи осуществляются исключительно продавцом.

5. Права и обязанности юридических лиц и физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, которые привлекаются для организации продажи древесины, определяются заключенными с ними муниципальными контрактами.

6. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

7. Лица, использующие земельный участок, осуществившие рубку деревьев, произрастающих на данном земельном участке, получившие в результате древесину (далее - пользователь земельного участка) обязаны в течение 3 рабочих дней после завершения рубки деревьев направить продавцу согласие на выкуп древесины без проведения торгов (далее - согласие на выкуп древесины) или отказ от выкупа древесины без проведения торгов (далее - отказ от выкупа древесины) с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке, и иных документов, определенных в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил.

8. В случае получения продавцом от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины решение о продаже древесины без проведения торгов принимается в

течение 10 рабочих дней. Решение о продаже древесины без проведения торгов оформляется в форме распоряжения Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа (далее – решение о продаже без торгов) и не требует включения древесины в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа.

9. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня принятия решение о продаже без торгов направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи любым способом, позволяющим, подтвердить факт его получения пользователем земельного участка.

10. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

11. Цена древесины определяется продавцом в размере 2-кратной стоимости, определенной исходя из объема древесины и ставок платы за единицу объема древесины, установленных в приложении к настоящему Порядку.

12. В случае получения продавцом от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины в течение 20 рабочих дней принимается решение о продаже древесины путем реализации с торгов. Решение о продаже древесины путем реализации с торгов оформляется в форме распоряжения Комитета по управлению муниципальным имуществом Усть-Илимского муниципального округа (далее – решение о продаже с торгов) и не требует включения древесины в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Усть-Илимского муниципального округа.

13. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случае:

1) отсутствия пользователя земельного участка.

Решение о продаже с торгов принимается в течение 20 рабочих дней со дня направления Отделом по инфраструктуре и управлению ресурсами Администрации Усть-Илимского муниципального округа (далее - Отдел) продавцу, уведомления об окончании срока действия разрешения на право вырубki зеленых насаждений. Отдел направляет продавцу уведомление об окончании срока действия разрешения на право вырубki зеленых насаждений, с приложением документов, указанных в пункте 14 настоящего порядка, в течении трех рабочих дней со дня окончания срока действия разрешения на право вырубki зеленых насаждений.

2) непредставления пользователем земельного участка документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке.

Решение о продаже с торгов принимается в течение 20 рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 7 настоящего Порядка.

3) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 14 настоящих Правил,

Решение о продаже с торгов принимается в течение 20 рабочих дней со дня регистрации у продавца документов, указанных в пункте 14 настоящих Правил.

Днем регистрации документов, указанных в пункте 14 настоящих Правил, является день их поступления продавцу (до 16-00). При поступлении после 16-00 их регистрация происходит следующим рабочим днем.

4) непоступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

14. Формы согласия на выкуп древесины и отказа от выкупа древесины, в том числе состав включаемых в них сведений и перечень прилагаемых к ним документов, а

также формы договора купли-продажи и заявки на участие в аукционе утверждаются постановлением Администрации Усть-Илимского муниципального округа.

15. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

16. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

17. В случаях, указанных в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в порядке, установленным решением Думы Усть-Илимского муниципального округа.

18. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

19. В случае заключения договора купли-продажи с торгов покупатель обязан вывести древесину в течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты древесины.

Приложение
к Порядку отчуждения древесины, полученной
из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев,
произрастающих на земельных участках (их частях)
или землях, находящихся в муниципальной собственности
Усть-Илимского муниципального округа

**СТАВКИ ПЛАТЫ, ЗА ЕДИНИЦУ ОБЪЕМА ДРЕВЕСИНЫ, ПОЛУЧЕННОЙ ИЗ
СРУБЛЕННЫХ, СПИЛЕННЫХ, СРЕЗАННЫХ СТВОЛОВ ДЕРЕВЬЕВ,
ПРОИЗРАСТАЮЩИХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ (ИХ ЧАСТЯХ) ИЛИ ЗЕМЛЯХ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
УСТЬ-ИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

№ п/п	Породы лесных насаждений	Ставка платы, рублей за 1 куб. м
1	Сосна	84,24
2	Кедр	101,34
3	Лиственница	66,96
4	Ель, пихта	75,96
5	Береза	41,94
6	Осина, ольха белая, тополь	8,28

1. Для определения цены договора купли-продажи без торгов использовать формулу:

$$\text{ЦД} = V^3 * \text{СП} * 2,$$

где:

ЦД – цена договора;

V^3 - объем древесины;

СП - ставка платы за единицу объема древесины

2 – двукратная стоимость.

2. При определении объема древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в муниципальной собственности Усть-Илимского муниципального округа без разрешительных документов применять 50 кратную стоимость древесины и исчислять по ставкам за единицу объема.

3. При расчете ущерба использовать формулу:

$$\text{КС} = V^3 * \text{СП} * 50,$$

где:

КС - компенсационная стоимость;

V^3 - объем древесины;

СП - ставка платы за единицу объема древесины;

50 - кратную стоимость древесины.